



2606 BOCA CHICA BLVD
BROWNSVILLE, TX 78521
(956) 541-8315
www.hacb.us

AVISO PÚBLICO DE ENMIENDA SIGNIFICATIVA AL PHA PLAN ANUAL Y/O DE 5 AÑOS DE LA PHA

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Brownsville (HACB) está modificando El Plan anual de PHA y/o el plan de cinco años. HACB convertirá los desarrollos de vivienda pública a un contrato de Pago de Asistencia a la Vivienda (HAP, por sus siglas en inglés) de Sección 8 a través de la Demostración de Asistencia al Alquiler (RAD, por sus siglas en inglés) bajo las directrices de H2019-09/PIH 2019-23, REV-4, según la revisión (el "Aviso RAD") y PIH 2024- 40. RAD fue diseñado por HUD para ayudar a cubrir las necesidades de capital de las viviendas públicas, proporcionando a las propiedades una fuente de ingreso estable y acceso, si es necesario, a nuevas fuentes de capital para reparar y preservar sus activos de vivienda asequible. Como parte de esta conversión, la Autoridad también podrá solicitar la aprobación de HUD para una disposición de una parte del proyecto bajo Sección 18 de la Ley de Vivienda de EE. UU. de 1937 (la Ley), aunque dicha solicitud no afectará los derechos de los residentes ni las unidades que se conservarán bajo un contrato HAP. Tenga en cuenta que, tras la conversión, el presupuesto del HACB se reducirá en la proporción prorrateada de la conversión de Desarrollos de Vivienda Pública.

**Periodo de comentarios de 45 días del 22 de mayo de 2026
al 7 de julio de 2026**

Audiencia Publica 7 de julio de 2026 @ 5:30 p.m.

Housing Authority of the City of Brownsville

Rose Allala Board Room

2606 Boca Chica Blvd.

Brownsville, Texas 78521

El plan actualizado está disponible para su revisión en los siguientes lugares:

Oficina de Administración de HACB, 2606 Boca Chica Blvd, Brownsville, Texas

Oficina de Linda Vista, 602 Old Port Isabel Rd, Brownsville, Texas

Oficina de Tropical Gardens, 250 Ash Street, Brownsville, Texas

Oficina de Sunset Haven, 301 Horizon Lane, Brownsville, Texas

Los comentarios deben hacerse por escrito y presentarse en la oficina principal situada en 2606 Boca Chica Blvd, Brownsville, Texas 78521, a más tardar a las 5:30 p.m. del martes 7 de julio de 2026. Para más información, contacte con Carla Mancha en el (956) 214-1530 o envíe un correo electrónico a cmancha@hacb.us.



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY